

## **Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 24 juni 2024**

### **Waren aanwezig:**

**Veerle Vincke, voorzitter gemeenteraad;**

**Marc Van de Vijver, burgemeester;**

**Katrien Claus, Boudewijn Vlegels, Laura Staut, Ingeborg De Meulemeester, Jeroen Verhulst en Lien Van Dooren, schepenen;**

**Roger Heirwegh, Werner Maes, André Buyl, Marijke De Graef, Ann Cools, Issam Benali, Dominique Tielens, Jan Van de Perre, Karolien Weekers, Stijn De Munck, Koen Maes, Lientje De Schepper, Kathleen De Schepper, Jan Creve, Jozef Schelfhout, Leentje Van Laere, Bram Massar, Victor Catry, Hilde Maes, Annelies Van de Vyver en Debbie Vlaeminck, raadsleden.  
Jo Van Duyse, algemeen directeur.**

### **Schepen Filip Kegels was afwezig en werd verontschuldigd**

**De raadsleden Johan Smet, Inge Brocken, Méline Rovillard, Guy Tindemans en Annick Van de Vyver waren afwezig en werden verontschuldigd.**

### **Aan de raadsleden werd de agenda in de uitnodigingen als volgt meegedeeld:**

01. Verslag van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 28 mei 2024 - Goedkeuring
02. Geconsolideerde Jaarrekening 2023 van Lokaal Bestuur Beveren - Vaststelling
03. Vaststelling aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2024/1) - Vaststelling
04. Rapportering over de invordering van de niet-fiscale ontvangsten in 2023 (debiteurenrapport) - Kennisneming
05. Rapportering over de voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen in 2023 (visumrapport) - Kennisneming
06. Rapportage organisatiebeheersing 2023 - Kennisneming
07. Opvolgaudit Audit Vlaanderen - Kennisneming
08. Jaarrekening 2023 en kwijting bestuurders van het Zorgpunt Waasland - Advies
09. Toetreding OCMW Sint-Gillis-Waas tot Zorgpunt Waasland - Goedkeuring
10. Wijziging statuten Zorgpunt Waasland - Goedkeuring
11. Het herplaatsen van de lopende verzekeringspolissen - Goedkeuring
12. Huurovereenkomst installatie van een cashpoint te Melsele - Goedkeuring
13. Toetreding Bosgroep Oost-Vlaanderen vzw - Goedkeuring

### **Openbare zitting:**

01. De voorzitter opent de vergadering en geeft het woord aan de algemeen directeur voor het verslag van de zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn d.d. 28 mei 2024.

De algemeen directeur doet verslag van de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van d.d. 28 mei 2024.

De voorzitter constateert dat er verder geen opmerkingen zijn.

Met algemene stemmen wordt goedkeuring gehecht aan het ontwerpverslag van de zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van d.d. 28 mei 2024.

De voorzitter vraagt of er vragen zijn voor het vragenkwartier.

Er zijn geen vragen

02. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: geconsolideerde Jaarrekening 2023 van Lokaal Bestuur Beveren – Vaststelling.

Burgemeester Van de Vijver geeft verdere toelichting. Hij stelt voor om OCMW en gemeente samen te nemen, aangezien het dezelfde jaarrekening is. Het betreft de laatste jaarrekening die in deze legislatuur gepresenteerd wordt. De jaarrekening van 2024 valt in de volgende legislatuur. Men blijft op schema zitten wat betreft de meerjarenplanning, dat heeft men duidelijk kunnen zien. Het beschikbaar budgettaire resultaat van het jaar voor 2023 was 42.831.000 EUR en men eindigt nu op 52.371.000 EUR, ondanks het feit dat er in 2023 geen leningen zijn opgenomen. Hij vindt het een duidelijk mooi resultaat. Hij denkt dat dat een enorme goede uitgangspositie is, waar het nieuwe bestuur volgend jaar mee kan vertrekken. Er is veel te doen geweest over de schulden van de gemeente. In 2019 bedroeg die nog 140 procent van de inkomsten. De schuld was meer dan hetgeen jaarlijks in de gemeente binnenkomt. Hij maakt een vergelijking met het bruto nationaal product. Dat is in 2023 gedaald naar 87 procent. Hij denkt dat men daar op federaal niveau en zelfs op Vlaams niveau alleen maar van kan dromen, van dat soort cijfers. Voor de rest gaat hij het niet volledig overlopen. Als er vragen zijn, hoort hij het wel, dan zal hij daarop antwoorden. Er is door de algemeen directeur, beter gezegd financieel directeur, uitvoerig ingegaan op de verschillende cijfers en de investeringen. Er staan een paar kleine aanpassingen in met betrekking tot investeringen die al gepland waren.

Raadslid Benali, Vooruit, neemt de jaarrekening samen met het meerjarenplan. Hij weet dat hij in herhaling valt, maar voor zijn fractie zijn dit niet alleen financiële cijfers, financiële resultaten. Het gaat over het beleid dat erachter zit en dat men goedkeurt met dit agendapunt en met het volgend agendapunt. Hij wil dat nog eens in herhaling brengen. Hij gaat dat niet in detail doen, omdat hij het al verschillende keren herhaald heeft. Gelukkig zal het de laatste keer zijn deze legislatuur. Hij blijft er bij, dat er niet altijd de juiste keuzes gemaakt zijn door het

gemeentebestuur. Op sociaal vlak vindt hij te weinig ambitie terug, met name ook met betrekking tot het terugdringen van de armoede in Beveren. Ook vindt hij dat er op klimaatvlak te weinig maatregelen genomen zijn. Men heeft het daar een paar gemeenteraden geleden nog over gehad. Hij wil daarover ook niet in herhaling vallen. En ook op het vlak van mobiliteit, bijvoorbeeld bij investeringen voor fietspaden en dergelijke meer, vindt hij dat er meer had kunnen gebeuren in deze legislatuur. Dat wil niet zeggen dat de financiële cijfers niet kloppen, of niet in orde zijn. Hij denkt dat het bestuur de lessen van het verleden wel grotendeels getrokken heeft, zelfs al blijft men profiteren van het feit dat er in de vorige legislatuur belastingverhogingen geweest zijn. Op financieel vlak is er inderdaad wel vooruitgang geboekt, maar men blijft wel op zijn honger zitten. Op het inhoudelijke vlak vindt hij niet dat de juiste investeringen gebeurd zijn. En daarom zal hij zowel de jaarrekening als het meerjarenplan ook deze keer niet goedkeuren.

Raadslid Massar, Groen, zal evenals zijn college het volgende punt erbij nemen. Hij heeft op een klein punt een afwijkende mening, namelijk dat hij vindt dat een meerjarenplan wel discussie mag hebben. De oppositie is niet meer in de mogelijkheid om daar een stemming op uit te lokken, want het is maar een vaststelling. Evengoed gaat hij daar van afwijken, maar op de jaarrekening zelf niet. Het is inderdaad, zoals zijn collega al zei, de laatste keer dat men hierover kan praten in deze legislatuur. Dat verdient wel even een terugblik. Hij kan bevestigen wat de burgemeester zei, dat het bestuur echt een structurele afbouw van haar schulden in gang heeft gezet. Het was al voor een stukje vertrokken in de vorige legislatuur, maar deze legislatuur heeft een goede vlucht genomen. De cijfers zal hij niet herhalen. Maar hij vindt het interessant om te vermelden dat men eind '25 normaal gezien op 121,8 miljoen schulden zou uitkomen, terwijl dat in 2020 nog 163 miljoen was. Dus het betreft een serieuze inspanning, hij bevestigt dat. De autofinancieringsmarge komt niet in gevaar, maar is wel dalende richting '24. Die ziet er redelijk klein uit ten opzichte van de vorige jaren, maar is nog altijd positief, dus daar is ook geen probleem. Zijn fractie heeft altijd gezegd dat men niet zozeer moet focussen op die schuldengraad, omdat men allereerst vooral de inspanningen zag van dit bestuur om een graduele afbetaling van de schulden in gang te zetten, maar ten tweede omdat er meer inkomsten dan uitgaven gegenereerd worden. Men kan door die kasoverschotten laten zien dat er een positieve evolutie zit. Omdat er een gezonde balans is met opvallend hoge activa, vond zijn fractie het nooit echt een groot punt om op die schuldengraad te blijven doorgaan. Daar had zijn fractie misschien een andere insteek dan anderen. Alleen krijgt men nu wel een

klein beetje een vies gevoel in de mond, want in 2025 gaat er natuurlijk een fusie gebeuren. Daardoor kan men 42 miljoen van de schulden afbouwen, doorschuiven naar de Vlaamse overheid. Hij dankt de hardwerkende Vlamingen, om de schulden van Beveren over te nemen. De schulden zijn grotendeels van Beveren, want slechts een klein beetje is van Kruibeke en een zeer klein beetje van Zwijndrecht. Het leeuwendeel van al die schulden die worden doorgeschoven, komen van Beveren. Hij denkt dat men het eigenlijk zelf had moeten doen. Maar goed, deze beslissingen zijn nu eenmaal genomen en men mag 42 miljoen doorschuiven. Dan gaat die schuldengraad plots als sneeuw voor de zon serieus dalen. Hij heeft het nog even uitgerekend. Men zit nu aan 2740 euro per inwoner. Daarmee kampeert men zowat in de top van Vlaanderen. Hij herhaalt dat daar bedenkingen rond te maken zijn, maar men zit nog altijd in de top. Dat zal plots dalen naar iets meer dan 1000 euro per inwoner, omwille van het doorschuiven van die 42 miljoen euro schuld. Hij hoopt dat dat vooral geen vrijgeleide is aan de bestuurders van de nieuwe fusiegemeente, wie dat ook moge zijn, om die schulden dan nadien weer fors te gaan laten stijgen. Er zal een investeringsprogramma nodig zijn. Hij heeft dat al eerder gezegd tijdens de fusiebesprekingen in deze gemeenteraad. Het mag geen vrijgeleide zijn om meteen die schulden fors te laten stijgen. Temeer omdat men momenteel met redelijk hoge rentes zit. Leningen afsluiten is op zichzelf geen aantrekkelijke oplossing. Hij sluit zich aan bij raadslid Benali voor wat betreft zijn laatste punt. In het stemgedrag wil men altijd laten zien waar de focus van dit bestuur verkeerd lag. Hij mist stijgende investeringen in het sociaal beleid, in welzijn en ruimtelijke ordening. Op het gebied van ruimtelijke ordening zijn een aantal zaken zeer specifiek in de koelkast gezet, of zelfs in de vriezer. Hij vindt dat daar veel meer had kunnen gebeuren, ook met de middelen die de gemeente ter beschikking heeft. Zijn collega Maes had de vorige gemeenteraad een tussenkomst over een ander belangrijk punt. Het zou te gemakkelijk zijn om alleen maar meer geld uit te geven. Zijn fractie kijkt heel bewust naar waar men minder, of wat meer gefaseerd, geld kan uitgeven. Hij denkt aan grote prestigeprojecten, zoals horecavoorzieningen, de molen in Doel, Fort Liefkeshoek en aan sportinfrastructuur. Hij mist een doortastend bestuur in het voetbaldossier van SK Beveren. Zijn collega zal daar hoogstwaarschijnlijk straks nog over tussenkomen. Tenslotte noemt hij misschien wel het belangrijkste punt. Hij mist ambitie bij de duurzame doelstellingen. Men heeft daarvoor een paar maanden geleden een dikke buis ontvangen, omdat men te veel achterliep op de doelstellingen.

Burgemeester Van de Vijver reageert kort. Het is een feit dat de fusie leidt tot een serieuze afbouw van de schuld, bovenop hetgeen wat men zelf heeft gedaan. Daar is in het verleden al veel over gezegd. Hij vindt dat er aan doemdenken werd gedaan over hoe men de fusie zou moeten gaan betalen. Hij verwijst naar enkele gemeenteraden geleden. Men dacht dat de uitdaging van de fusie onmogelijk was voor wat betreft de financiering. Maar de 42 miljoen biedt natuurlijk enorm veel mogelijkheden, dat heeft hij ook in de commissie gezegd. Men hoeft minder af te lossen en minder rente te betalen. De bedragen die jaarlijks vrijkomen, kunnen ingezet worden om de meerkosten die een fusie het eerste jaar met zich meebrengt, te financieren. Er zijn in het verleden al verschillende discussies geweest over de investeringen. Beleid voeren is keuzes maken. Hij vindt het begrijpelijk dat men niet volledig 200 procent achter de keuzes staat, die gemaakt zijn. Dan zouden er geen verkiezingen meer nodig zijn. Dat is logisch. Hij prijst zich een beetje gelukkig dat men andere keuzes maakt. Dat maakt het ook duidelijk voor de kiezers, die in oktober hun stem gaan uitbrengen. Er zijn duidelijke verschillen. Hij wil met de raadsleden graag een boom opzetten over het sociaal beleid, maar daar is de gemeenteraad te kort voor. Hij denkt dat Beveren op dit punt van geen enkele stad of gemeente lessen te krijgen heeft. Hij denkt dat Beveren een van de toonaangevende gemeenten is, met een sterk sociaal beleid. Er worden enorm veel middelen voor ingezet. Het gaat dan niet over investeringen. Het gaat dan vooral over recurrente middelen, dus via werkingsmiddelen en het exploitatie budget. Op het vlak van ruimtelijk ordening is hij enorm verwonderd. Op Vlaams niveau worden veel beloftes gedaan, er wordt van alles in elkaar gebokst, maar de factuur wordt doorgeschoven naar het lokale niveau. Hij hoopt dat de Vlaamse regering met een meer concreet plan komt met betrekking tot de signaalgebieden en de woonuitbreidingsgebieden, met name om de gemeentebesturen een stuk tegemoet te komen. Ondanks dat heeft men als bestuur gezegd dat een aantal woonuitbreidingsgebieden niet meer ontwikkeld mogen worden. Men heeft besloten om die definitief te bevriezen. Daarnaast heeft men er ook verschillende van aangekocht, ondanks het feit dat men niet op subsidies kon rekenen van de Vlaamse overheid. Hij vermoedt dat alles een beetje scherper wordt gesteld, nu de verkiezingen in aantocht zijn. Ook op het vlak van mobiliteit en duurzaamheid zijn er enorm veel stappen ondernomen in de afgelopen zes jaar, maar ook al in de legislatuur daarvoor. Maar er moet natuurlijk nog veel gebeuren. Het is niet zo dat alles in een keer opgelost is. De volgende legislatuur zal ook niet alles kunnen oplossen. Dat is een continu gebeuren, dat over jaren gespreid moet worden en ook in de toekomst enorm veel inzet zal vergen. Er zijn een aantal prestigeprojecten genoemd. Hij vindt het woord prestige

niet van toepassing, daar verschilt men van mening. Hij gaat nog in op de opmerking over de schulden en dat men bij de top zou horen. Men heeft altijd bij de top gezeten. Hij verwacht dat aan het einde van deze legislatuur, vooral als men de rekening van '24 gaat bekijken, veel steden en gemeenten hen hebben voorbijgestoken, voor wat betreft het opbouwen van schuld. Maar iedereen maakt zijn eigen keuzes en iedereen moet daar dus zelf verantwoording voor afleggen. Hij verwijst naar verschillende media, die nu de balans opmaken van hetgeen het gemeentebestuur bij het begin van de legislatuur allemaal beloofd heeft in het bestuursakkoord en wat zij hebben gerealiseerd. Hij wijst erop dat de media allemaal unaniem akkoord is dat dit gemeentebestuur bijna honderd procent van zijn doelstellingen, die in het bestuursakkoord stonden, ook heeft gerealiseerd. Zelfs meer dan dat, want een aantal dingen zijn gerealiseerd die er niet instonden. Dat is ook bestuur, dat is voortschrijdend inzicht. Men kan niet alles bij het begin overzien, zeker niet omdat een legislatuur zes jaar duurt. Iedereen is het daarover eens. Hij heeft verschillende interviews daarover gedaan. Alle journalisten die hem geïnterviewd hebben, zeiden dat alles gerealiseerd is in Beveren. Er zijn weinig gemeenten waar dat geval is. De financiën zijn op orde en de schuld is afgebouwd. Hij denkt dat hij met opgeheven hoofd naar de kiezer kan trekken. Maar de kiezer zal er natuurlijk over oordelen en bepalen wie er de komende zes jaar de gemeente zal besturen. Hij vindt dat men met opgeheven hoofd en met veel trots, met de nodige bescheidenheid, de meerjarenplanning en de rekening kan presenteren.

Raadslid Benali, Vooruit wil niet teveel in discussie gaan. Maar als de burgemeester zo'n promo praatje doet, wil hij daar toch eens kritisch op reageren. Hij hoort de burgemeester zeggen dat Beveren een fantastisch sociaal beleid voert, veel beter dan andere gemeenten en andere steden. Dan heeft hij maar één vraag. Hoe komt het dat een gemeente die zo rijk is, zoveel inkomsten heeft en een van de laagste werkloosheidsgraden in Oost-Vlaanderen heeft, toch een kansarmoede index voor kinderen heeft, die op het provinciaal gemiddelde ligt? Hij wil daar nog een ander cijfer bijgeven. Hij hoopt dat journalisten ook luisteren en dat ook gaan nakijken. Als men kijkt naar de armoedebarmometer van Decenniumdoelen, dan ziet men dat daar een negatieve evolutie was. Dat blijkt uit cijfers van 2023, dat is vrij recent. Hij vraagt de burgemeester of hij kan uitleggen hoe dat komt.

Burgemeester Van de Vijver zegt dat er over dit punt al verschillende discussies gevoerd zijn in de gemeenteraad, door de huidige schepenen van sociale zaken en ook door diens voorganger.

Men heeft er telkens op gewezen dat men de cijfers op een bepaalde manier moet interpreteren en dat men met cijfers alles kan aantonen. Er zijn natuurlijk een aantal maatschappelijke problemen waar Beveren niet aan ontsnapt. Die problematiek is ook in Beveren voorhanden. Men probeert, de schepen kan dat aanvullen indien ze dat wenst, vanuit het beleid, vanuit het Sociaal Huis daarop in te spelen. Men probeert de mensen die het nodig hebben, de nodige ondersteuning te geven. Hij denkt dat dat belangrijk is.

Schepen Claus wil daar graag op aanvullen. Dezelfde vraag is vorige keer gesteld bij het voorstel van de meerjarenplanning. Ze geeft aan dat de cijfers in de goeie richting evolueren. Dat wil ze benadrukken. Ze zijn verbeterd. Ze denkt dat dat het ultieme bewijs is, dat men goed bezig is. Als men vergelijkt met andere steden en gemeenten, investeert men heel veel vanuit eigen middelen. Dat punt wil ze graag maken. Er wordt dikwijls een vergelijking gemaakt met grote steden en gemeenten, maar die krijgen heel veel middelen extra uit het gemeentefonds. Als men zich vergelijkt met Sint-Niklaas, dan is er een heel groot verschil. Ze denkt dat men in Beveren dan alles uit de kast haalt, met maatschappelijk werkers, met de scholen, met alles wat men kan, om die kinderarmoede te bestrijden. Ze zou eigenlijk graag eens willen horen van raadslid Benali wat men nog meer zou kunnen doen op dit moment. Er is het Schoolparticipatiefonds, de UiTPAS, het sociaal tarief kinderopvang, dat vorige maand nog goedgekeurd is. Ze denkt dat men langs alle kanten, langs alle beleidsdomeinen daarop inzet. Alle maatschappelijk werkers die men kan inzetten worden ook ingezet. Men kampt daar met een personeelstekort, maar op dit moment zit men weer goed om al die mensen te begeleiden en ook de kinderen te ondersteunen. Ze wil vooral vanuit het sociaal beleid, maar ook vanuit het onderwijs, toch wel benadrukken dat men daar heel veel inspanningen rond doet en dat de cijfers in de goede richting evolueren.

Raadslid Benali, Vooruit, wil daar kort op reageren. Op dit moment evolueren de cijfers van alle gemeenten in de positieve richting. Maar dat was in de jaren daarvoor wel anders. Toen was er een tegengestelde tendens, waarbij Beveren eerst op de helft van het armoederisico zat van de provincie en in de tijd van twee legislaturen op hetzelfde niveau geraakt is als de rest van de provincie. Dat is de realiteit. De armoedebaarometer neemt die verschillende zaken samen, niet alleen de armoedebaarometer van kind en gezin, maar ook verschillende andere cijfers. Deze barometer evolueert negatief. Alle beleidsmaatregelen worden daarin meegenomen en het spitst zich echt toe op een gemeente. Hij wil gerust suggesties geven en voorbeelden, waarbij

zijn fractie een andere mening had. Het begint natuurlijk al met de investeringen in sociale woningen. Hij heeft daar een totaal andere visie over. Dat maakt voor een kind en voor kinderarmoede heel veel uit, want kinderarmoede wordt voor een stuk bepaald door het inkomen van de ouders. Ten tweede heeft hij telkens anders gestemd als het ging over maximumfactuur. Daarnaast ging het ook over het versterken van inkomens van gezinnen. Men heeft daar ook discussies over gehad. Hij verwijst naar de energiepremie bovenop het leefloon. Verder verwijst hij naar maatregelen waar zijn partij federaal en Vlaams voor staat. Er zijn verschillende sociale maatregelen, zoals soepbedeling, naar voren gebracht, ook door zijn collega Rovillard. De bewering dat men geen enkele concrete maatregel heeft voorgesteld of niet in discussie is gegaan hierover, vindt hij niet kloppen.

Schepen Claus reageert dat de zaken die raadslid Benali opsomt, behoren tot de bevoegdheden van Vlaanderen. Er is een woonmaatschappij in Beveren, die heel hard inzet op sociale woningen, om meer woningen te realiseren. Zij doen hun uiterste best, maar Vlaanderen moet daarin mee ondersteunen. Bij de maximumfacturen gaat men niet boven een bepaald bedrag. Dat is wettelijk zo geregeld. Ze stelt voor dat men naar de Vlaamse regering gaat, om daar iets aan te doen. Ook de soepbedeling wil met gerust aanpakken. Maar dat gaat niet de oplossing zijn om die cijfers ineens naar beneden te krijgen. Ze wil haar voorganger ook nog eens bijvallen, die al zei dat men met cijfers heel veel kan bewijzen. Op dit moment is er geen enkele maatregel aan te wijzen die van invloed is op de kinderarmoedecijfers, waar Beveren niet aan mee doet.

Raadslid Benali, Vooruit, wil daar nog heel kort op antwoorden. Ten eerste zijn woonmaatschappijen voor sociale woningen volledig afhankelijk van autofinancieringen. De inkomsten moeten hergebruikt worden om investeringen te doen. Af en toe is er een lening. Er zou perfect extra geld kunnen worden bijgestoken door de gemeente. Dat gebeurt ook in verschillende gemeenten. Ten tweede moet men een maximumfactuur telkens voor de gemeentescholen aanpassen. Daarover beslist een gemeenteraad. De gemeenteraad heeft daarover verschillende keren beslist. Ook daarbij zou men extra kunnen financieren. Ten derde, een soepbedeling bestaat in Kruibeke. Dat is reden waarom men dat hier ook op tafel heeft gelegd.



Schepen Claus stelt voor dat raadslid Benali eens zelf gaat praten met de scholen over soepbedeling. Er zijn scholen die dat kunnen doen, maar er zijn ook scholen die dat niet kunnen, omdat ze er gewoon op dit moment de infrastructuur niet voor hebben. Men moet daarbij ook wel aan bepaalde kwaliteitsnormen voldoen. Dan moet men personeel hebben, die de soepkommen komen afwassen enzoverder. Men heeft genoeg bevestigingen gedaan in de scholen, rond gezonde voeding, rond die soepbedeling. Ze denkt dat men allemaal op de goede golflengte zit en heel ongerust is als er kinderen eventueel geen eten hebben. Men wil daar op inspelen. In de winter komt daar af en toe soep bij, maar dat zal nu niet het grote probleem zijn rond die kinderarmoede.

Raadslid Benali, Vooruit, concludeert dat het gemeentebestuur denkt dat zij niet kunnen, wat men in Kruibeke kan.

Schepen Claus benadrukt dat men 27 scholen heeft in Beveren. Dat is een heel groot verschil met Kruibeke. Ze vraagt zich af wat het gemeentebestuur van Kruibeke faciliteert in die soepbedeling. Het gaat nu te ver, maar ze zou graag nog eens een boom willen opzetten over het flankerend onderwijsbeleid in Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht. Als men dat naast elkaar gaan leggen, dan volgt daar nog een lange en boeiende discussie, denkt ze.

Raadslid Benali, Vooruit, zegt dat hij alleen kan vaststellen dat men het daar wel kan.

Raadslid Massar, Groen, zegt dat hij de inbreng van de burgemeester ziet als een uitnodiging, waarna hij de bal wel moet inkoppen. Er was de burgemeester inderdaad gevraagd om het beleid te beoordelen. Maar een stukje verderop in het artikel kon men ook de reactie van zijn fractie lezen. Omdat de burgemeester daar niets over heeft gezegd, doet hij dat graag nog eens in het kort. Wat hem vooral opviel, is dat het college een burgerbevestiging nodig had, om te beseffen dat bij de inwoners behoud van groene open ruimte op nummer 1 stond. Zijn fractie had dat al iets langer door, het is ook in het programma gezet. Hij heeft dat al heel vaak op de gemeenteraad gebracht. Hij voegt eraan toe dat de burgemeester ook iets heeft uitgevoerd wat niemand heeft gevraagd, namelijk een fusie met twee andere gemeenten. Dat heeft niemand gevraagd, maar het is toch gedaan. Dus dat is eigenlijk nog een extra puntje rond de uitvoering. Maar men is bij het waterbeleid veel te laat in actie geschoten. Hij verwijst naar tussenkomsten van zijn collega Benali, maar ook van zijn andere collega De Munck. Men is heel

vaak rond dat waterbeleid tussengekomen en pas de afgelopen twee jaar ziet men effectief een verandering in het beleid. Rond duurzaamheid heeft men inderdaad een buis ontvangen van het Burger Convenant. Het mag ook gezegd worden. Het circulatieplan is twee jaar geleden goedgekeurd, maar intussen is de helft al weer ingetrokken, of on hold gezet, of stopgezet. Bij de uitbreidingsplannen van allerlei verkavelingen waren er heel veel acties van wijkcomités en buurtcomités. Dat toont wat hem betreft aan dat het bestuur rond ruimtelijke ordening nog altijd geen doorgedreven visie heeft. Er zijn nog altijd geen trajectcontroles in Melsele op de N70 en in Haasdonk. Hij ziet nog altijd geen substantiële maatregelen rond doorgaand vrachtverkeer. Hij komt nog even terug op het sociale, zoals net ook genoemd. Hij ziet nog altijd wachtlijsten op budgetbegeleiding en hulpvraag. Dat zijn voor hem substantiële zaken, waar men heel concreet mensen mee kan helpen. Hij sprak iemand die op de sociale dienst van Sint-Gillis-Waas werkt. Men heeft daar geen wachtlijsten. Het is een kleine gemeente, maar er zijn geen wachtlijsten. Beveren, als rijke gemeente, heeft dat wel. Dat begrijpt hij niet. Er is geen activatie geweest van een Milieuraad, een adviesraad. In deze gemeente met 50.000 inwoners, met de Waaslandhaven, met een kerncentrale, met allerlei uitdagingen die men heeft, is er geen adviesraad rond milieu. In het bewuste artikel heeft men het volgende geconcludeerd. Mochten alle departementen op dezelfde manier worden behandeld als sport in de gemeente, dan zou de oppositie niet veel problemen hoeven aan te kaarten.

Schepen Vlegels is een beetje verwonderd. Er is twee keer een opmerking gemaakt over ruimtelijke ordening en over sociale woningbouw. Men heeft ongeveer 30 hectaren herbestemd naar landbouw of naar een andere bestemming in het kader van ruimtelijke ordening. Men heeft zelfs grond aangekocht. Het grootste deel van de woningen, het zijn er heel wat, is opgericht door inbreiding in de gemeente. Men is een voorloper op dat vlak. En dat was niet makkelijk, er waren inderdaad buurtcomités. Dat is niet ongebruikelijk. Er moest een hele transformatie gebeuren in Beveren en Melsele, in het klein stedelijk gebied. Men heeft dat soms tegen de opinie in gedaan, omdat het nodig was. Iedereen die enige kennis van zaken heeft, weet dat men het probleem met inbreiding zal moeten oplossen. Maar men maakt mee dat zelfs partijen die daar honderd procent voor zijn, in de gemeente ervan profiteren en soms het verzet van de comités aanmoedigen. Dat is de situatie. Hij had van de oppositiepartijen wat meer steun verwacht in die richting. Maar als er ergens iemand een vinger opstak of mensen samenkwamen om te protesteren, dan waren die partijen de eersten die het overpakten. Men is erin geslaagd om vraag en aanbod in evenwicht te houden. Het enige voorstel dat de

betreffende partijen eens gedaan hebben, was eigenlijk een bouwstop. Waarschijnlijk wil men daar niet aan herinnerd worden, maar op een gegeven moment is dat in de gemeenteraad geweest. Men heeft juist de moed gehad om te zorgen dat vraag en aanbod in evenwicht was. Veel mensen konden niet in de gemeente wonen, ook eigen mensen konden er niet komen wonen. Het was moeilijk om die situatie te veranderen. Op het gebied van sociale woningbouw haalt men de doelstellingen. Die komen niet uit de lucht vallen. Vlaanderen heeft doelstelling gegeven aan gemeenten. Die worden gehaald, met name ook in combinatie met de renovatie van de meeste sociale woningen. Dat telt dus dubbel. Weinig gemeenten kunnen dat realiseren. Er zijn nogal wat lastige dingen in de praktijk, maar de doelstellingen worden gehaald. Er zijn heel veel gemeenten die het niet halen. Daarbovenop geeft men heel wat aandacht aan koopwoningen, omdat men het ook voor een deel belangrijk vindt, dat mensen een eigendom verwerven en niet hun hele leven aangewezen zijn op huren, met alle gevolgen van dien. Hij vraagt het raadslid om aan te geven wat er niet gebeurd is. Hij vraagt zich af wat men nog meer had kunnen doen.

Raadslid Massar, Groen, zegt dat hij daar nog op ging komen, want het is niet zo zwart-wit als de schepen het stelt.

Schepen Vlegels zegt dat raadslid Massar het wel zwart-wit stelt.

Raadslid Massar, Groen, zegt dat hij nogmaals een poging wil ondernemen om dat niet te doen. Men is niet tegen die inbreidingen, dat heeft hij al heel vaak gezegd. Hij begrijpt de economische redenering rond vraag en aanbod. Maar men moet het inbreiden slim aanpakken. Hij heeft al vaker gezegd, wanneer een inbreiding gedaan wordt in een omgeving waar vooral enkele woningen staan, waar de bouwlaag tot twee hoog is met een nok en dergelijke, dan moet men niet gaan inbreiden met appartementen met drie of vier woonlagen. Dan is het logisch dat mensen in actie komen. Ook daar wacht men nog altijd op een uitgebreide visie. De volgende fase zal doorlopen moeten worden en dan zal men zien welke visie definitief wordt ontwikkeld. Men heeft destijds inderdaad een bouwstop voorgesteld. Maar wel enkel en alleen voor nieuwe verkavelingen en omdat men in afwachting was van een nieuwe visie van het schepencollege, omdat de woonbehoeftestudie van 2017 vernietigd was. Een beleidsplan Ruimte heeft men ook nog altijd niet gezien. Het alternatief was het klein stedelijk gebied Melsele-Beveren af te sluiten. Hij hoort de schepen vaak zeggen dat dat al twintig jaar duurt en

dat bepaalde partners heel lastig zijn. Maar het zou hem niet verbazen als men eens wat water bij de wijn moet doen rond punten waar hij zich dan weer wel in kan vinden. Dus het is niet zo zwart-wit, zoals de schepen het voorstelt. Hij heeft wel degelijk enkele voorstellen gedaan. Hij is het er niet mee eens dat nu wordt gesteld dat zijn partij tegen die economische principes van vraag en aanbod zou zijn. Maar men moet het slim doen. Zijn partij vond dat dat ontbrak, vandaar zijn tussenkomst.

Schepen Vlegels verwijst naar de stedenbouwkundige verordening die erop gericht was om het slim te doen. Die heeft ook gewerkt voor een deel. Men gaat niet vijf bouwlagen zetten op een plek waar drie bouwlagen zijn. Dat kon ook niet, het kon een bouwlaag meer zijn. De vraag is hoe men moet gaan inbreiden. Het woonarsenaal is helemaal benut. Eerst afbreken en dan iets meer bouwen, is ook voor een deel inbreiden. Het plan voor het klein stedelijk gebied heeft men niet teruggetrokken, maar het beleidsplan van de provincie is teruggetrokken. De afbakening van het klein stedelijk gebied was oorspronkelijk hun beleidsplan. Vandaar dat men niet verder kon. Het college heeft daar geen enkele schuld. Zoals hij al eerder heeft gezegd, kon men geen beleidsplan voor de gemeente maken, omdat men vanuit de overheid duidelijk gemaakt heeft, dat men het helemaal opnieuw moest doen als er een fusie kwam. En als dat beleidsplan niet gereed zou zijn, dan moest het toch opnieuw gedaan worden. Men zou er niet aan verder kunnen werken. Dat is de reden. Er waren ook budgetten voorzien. De opmerking van raadslid Massar dat men niet verder wilde werken aan de afbakening van het kleinstedelijk gebied, vind hij onjuist. Het is niet de schuld van het college. Hij herhaalt dat het beleidsplan door de provincie is teruggetrokken, mede door protesten van heel wat gemeenten in Oost-Vlaanderen. Daarom is het teruggetrokken en daarmee was de basis weg om die afbakening verder te zetten. Dat is de reden. En inbreiding is inderdaad afbreken en soms iets hogers bouwen. De verordening is daarop gebaseerd en dat geldt ook voor de visienota. En nu is men bezig een RUP te maken. Maar als men die herbestemming niet gedaan had, dan waren al die woonuitbreidingsgebieden nu volgebouwd. Dan was er geen open ruimte meer geweest.

De voorzitter sluit de discussie en start de stemming over punt 2, de jaarrekening binnen de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

De geconsolideerde rekeningcijfers 2023 (maw gemeente en OCMW samen) worden ter vaststelling aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn voorgelegd, voor wat het deel OCMW betreft.

Conform artikelen 249 en 260 van het Decreet Lokaal Bestuur stemmen de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn over hun deel van de jaarrekening. Nadat de raden zo de rekening elk voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van de rekening zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Door die goedkeuring wordt de rekening in zijn geheel geacht definitief te zijn vastgesteld.

Het geconsolideerd budgettaire resultaat van het eigen dienstjaar bedraagt -9.835.406 EUR.

Het resultaat op kasbasis bedraagt 52.371.141 EUR en de geconsolideerde jaarrekening 2023 heeft een autofinancieringsmarge van 28.120.726 EUR.

Het schema 'J2: Staat van het financieel evenwicht' geeft een vergelijking tussen het meerjarenplan (zoals aangepast en vastgesteld einde december 2023) en de uiteindelijke rekeningcijfers en kadert binnen de budgettaire boekhouding.

De schema's 'Balans' en 'Staat van kosten en opbrengsten' zijn schema's die kaderen binnen de algemene boekhouding. Lokaal bestuur Beveren heeft in 2023 een overschot van 18.353.017 EUR.

Naast de geconsolideerde cijfers worden ook de cijfers per entiteit ter vaststelling en goedkeuring voorgelegd aan de raad.

Sinds BBC 2020 wordt er niet langer voorzien in een gemeentelijke toelage aan het OCMW. Om te vermijden dat het netto-actief (= eigen vermogen) van het OCMW jaar na jaar blijft dalen kan er een gemeentelijke tussenkomst geboekt worden. Dat is geen verplichting. Voor het boekjaar 2023 werd gekozen om boekhoudkundig geen tussenkomst te boeken vermits de cijfers van het lokaal bestuur geconsolideerd worden en er geen directe impact van deze keuze te noteren valt.

Met 26 ja-stemmen (CD&V, N-VA, Beveren 2020, Onafhankelijken, Open Vld, Groen) tegen 1 neen-stem (Vooruit) bij 2 onthoudingen (Vlaams Belang) wordt de geconsolideerde Jaarrekening 2023 van Lokaal Bestuur Beveren, deel OCMW, vastgesteld.

03. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: vaststelling aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2024/1) – Vaststelling.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (2024/1) ter vaststelling voorgelegd.

Dit beleidsrapport van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vormt een geïntegreerd geheel en bestaat uit een aangepaste strategische nota, een aangepaste financiële nota en een toelichting.

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen over hun deel van dit beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport elk voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

Met 21 ja-stemmen (CD&V, N-VA, Onafhankelijken) tegen 5 neen-stemmen (Beveren 2020, Groen, Vooruit) bij 3 onthoudingen (Vlaams Belang, Open Vld) wordt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (2024/1), deel openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, vastgesteld.

04. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: rapportering over de invordering van de niet-fiscale ontvangsten in 2023 (debiteurenrapport) – Kennisneming.

Conform artikel 177 van het Decreet Lokaal bestuur, staat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid in voor het debiteurenbeheer, dit zowel van de fiscale als de niet-fiscale ontvangsten.

Met betrekking tot de vervulling van deze opdracht rapporteert de financieel directeur in volle onafhankelijkheid aan het vast bureau en aan de raad voor maatschappelijk welzijn. Een afschrift wordt bezorgd aan de Algemeen Directeur.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt het debiteurenrapport betreffende het jaar 2023 ter kennisname voorgelegd.

Met eenparigheid van stemmen wordt kennis genomen van het rapport over de invordering van de niet-fiscale ontvangsten in 2023.

05. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: rapportering over de voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen in 2023 (visumrapport) – Kennisneming.

Conform het Decreet Lokaal Bestuur rapporteert de financieel directeur minstens 1 maal per jaar aan de raad voor maatschappelijk welzijn in volle onafhankelijkheid over de uitvoering van zijn taak van voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen (m.a.w. het visum).

Een afschrift van dit rapport wordt tevens ter beschikking gesteld van het vast bureau en de algemeen directeur.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt het rapport over de voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen in 2023 ter kennisname voorgelegd.

Door alle raadsleden wordt kennis genomen van het rapport over de voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen in 2023.

06. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: rapportage organisatiebeheersing 2023 – Kennisneming.

De wetgever hecht veel belang aan organisatiebeheersing. In het decreet lokaal bestuur wordt organisatiebeheersing omschreven als volgt:

De lokale besturen staan in voor de organisatiebeheersing van hun activiteiten.

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen over:

- 1) het bereiken van de doelstellingen;
- 2) het beheersen van de risico's;
- 3) het naleven van wetgevingen en procedures;
- 4) de beschikbaarheid van betrouwbare financiële en beheersinformatie;
- 5) het efficiënt en economisch gebruik van middelen;
- 6) de bescherming van activa;
- 7) het voorkomen van fraude.

Het organisatiebeheersingssysteem wordt vastgesteld door de algemeen directeur, na overleg met het managementteam. Het algemeen kader van het organisatiebeheersingssysteem en de elementen daarin die raken aan de rol en de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. Het algemeen kader organisatiebeheersing voor het lokaal bestuur Beveren werd goedgekeurd in de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 26 maart 2019.

De algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing.

Door de administratie werd de rapportage organisatiebeheersing 2023 opgemaakt. Aan de hand van de 10 thema's uit de leidraad organisatiebeheersing van de lokale besturen wordt de vooruitgang inzake organisatiebeheersing gerapporteerd.

Bij de bepaling van de AS-IS 2019 organisatiebeheersing werden 15 werkpunten als prioritair aangeduid. In een apart hoofdstuk vindt men de 15 werkpunten met een korte stand van zaken van deze projecten.

Met algemeenheid van stemmen nemen de raadsleden kennis van de rapportage organisatiebeheersing 2023.

07. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: opvolgaudit Audit Vlaanderen – Kennisneming. Gedurende de periode van november 2023 tot en met maart 2024 voerde het auditteam van Audit Vlaanderen een opvolgaudit uit binnen het lokaal bestuur Beveren. Bij deze opvolgaudit werd enerzijds de aanpak van organisatiebeheersing binnen het lokaal bestuur Beveren beoordeeld. Anderzijds werd tijdens deze audit alle drie de geformuleerde aanbevelingen uit het rapport van de thema-audit Systeem I van Audit Vlaanderen opgevolgd (auditrapport 1906 030 opgeleverd op 27 november 2019).
- Het finaal rapport werd door Audit Vlaanderen opgeleverd op 10 mei 2024.
- Het Lokaal bestuur Beveren heeft een goede aanpak om signalen zoals aanbevelingen uit eerdere audits van Audit Vlaanderen op te nemen, de acties daaromtrent op te volgen en tot verbetering te kunnen komen. Deze worden opgenomen in de inventaris organisatiebeheersing en worden in de eerste semester van elk jaar geactualiseerd.
- Tijdens deze audit werden alle drie de geformuleerde aanbevelingen uit het rapport van de thema-audit Systeem I van Audit Vlaanderen opgevolgd (auditrapport 1906 030 opgeleverd op 27 november 2019) en als gerealiseerd beschouwd.
- Audit Vlaanderen beoordeelde de aanpak organisatiebeheersing als een gestructureerde aanzet. Audit Vlaanderen is van mening dat op dit vlak nog een aantal optimalisaties mogelijk zijn. Binnen de nieuwe fusiegemeente zal begin 2025 een nieuw kader organisatiebeheersing moeten worden ontwikkeld, met de bijhorende opvolging en rapportering. De in kaart



gebrachte sterkten en zwakten kunnen als basis dienen voor de ontwikkeling van organisatiebeheersing binnen de fusiegemeente.

Algemeen wordt kennis genomen het rapport van de opvolgaudit uitgevoerd door Audit Vlaanderen.

08. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: jaarrekening 2023 en kwijting bestuurders van het Zorgpunt Waasland – Advies.

OCMW Beveren is deelgenoot van Zorgpunt Waasland.

Conform artikel 490 §2 van het Decreet Lokaal Bestuur spreekt de algemene vergadering van de welzijnsvereniging zich uit over de vaststelling van de jaarrekening voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft. Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt binnen twintig dagen bezorgd aan de betrokken openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Wij ontvingen van Zorgpunt Waasland de jaarrekening 2023 en een toelichtende presentatie.

Algemeen wordt gunstig advies verleend voor de jaarrekening 2023 van Zorgpunt Waasland.

Alle raadsleden gaan akkoord een kwijting af te leveren voor de bestuurders van Zorgpunt Waasland met betrekking tot het boekjaar 2023.

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Zorgpunt Waasland.

09. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: toetreding OCMW Sint-Gillis-Waas tot Zorgpunt Waasland – Goedkeuring.

Voorafgaande beslissingen

Besluit van 30 augustus 2023 van de Raad van bestuur van Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas inzake de toekomst van de welzijnsvereniging en beslissing om de algemeen directeur te gelasten met de opdracht om Zorgpunt Waasland en Zorg Stekene te bevragen naar de mogelijkheid tot samenwerking.

Besluit van 28 november 2023 van de Raad van bestuur van Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas inzake het resultaat van het onderzoek naar de mogelijke toekomstpistes voor de welzijnsvereniging en het advies aan de raad voor maatschappelijk welzijn om de formele vraag te stellen aan Zorgpunt Waasland om de onderhandelingen over een inkanteling van welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas in Zorgpunt Waasland op te starten.

Besluit Raad voor maatschappelijk welzijn van 14 december 2023 van het OCMW Sint-Gillis-Waas om op basis van het onderzoek dat de Raad van bestuur van de welzijnsvereniging gevoerd heeft en het advies dat de Raad van bestuur geformuleerd heeft, de onderhandelingen met Zorgpunt Waasland zo snel mogelijk op te starten met het oog op een toetreding tot Zorgpunt Waasland vanaf 1 januari 2025.

De beslissing van de raad van bestuur van het Zorgpunt Waasland van 17/04/24 wat betreft de goedkeuring van de gewijzigde ontwerpstatuten (zie bijlage).

Besluit van het Vast bureau van OCMW Beveren van 3 juni 2024 teneinde de toetreding van OCMW Sint-Gillis-Waas tot Zorgpunt Waasland voor te leggen aan de Raad voor maatschappelijk welzijn van Beveren als OCMW-deelgenoot van Zorgpunt Waasland.

Het niet bindend advies van (wordt ten laatste op 18/06 bezorgd) van de Vlaamse Regering overeenkomstig artikel 482, eerste lid jo. artikel 476, eerste lid van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

#### Argumenten

De motieven om OCMW Sint-Gillis-Waas te laten toetreden tot welzijnsvereniging Zorgpunt Waasland, zijn opgenomen in de motiveringsnota dd. 28 maart 2024 in bijlage en maken integraal deel uit van dit besluit.

De beslissing tot toetreding door OCMW Sint-Gillis-Waas gaat gepaard met de goedkeuring van de inhoud van de aangepaste statuten van welzijnsvereniging Zorgpunt Waasland.

De toetreding van OCMW Sint-Gillis-Waas tot welzijnsvereniging Zorgpunt Waasland gaat gepaard met de rechtstreekse overdracht van de gehele exploitatie en de daarbij horende erkenningen en subsidiëring van Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waasland. Deze overdracht wordt beschouwd als de inbreng van het OCMW Sint-Gillis-Waas in Welzijnsvereniging Zorgpunt Waasland.

De overdracht van de activiteiten, impliceert tevens de overdracht van het contractueel en statutair personeel van Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas naar Zorgpunt Waasland. Deze overdracht zal plaatsvinden met behoud van het geldelijk statuut en de rechten van het overgedragen personeel overeenkomstig de Europese Richtlijn 2001/23 en artikel 495 van het Decreet over het Lokaal Bestuur. Ook deze overdracht wordt beschouwd als de inbreng van het OCMW Sint-Gillis-Waas in Welzijnsvereniging Zorgpunt Waasland.

De overdracht van de activiteiten naar welzijnsvereniging Zorgpunt Waasland, is exclusief de overdracht van de onroerende goederen van Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas. De

onroerende goederen van Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas keren terug naar het OCMW Sint-Gillis-Waas en zullen vanuit het OCMW ter beschikking worden gesteld aan Zorgpunt Waasland. Op 6 mei 2024 werd een gemeenschappelijke commissie georganiseerd waarop voor alle deelgenoten en het OCMW Sint-Gillis-Waas een uitgebreide uiteenzetting werd gegeven over alle aspecten van de toetreding van OCMW Sint-Gillis-Waas.

Door OCMW Sint-Gillis-Waas werd de motiveringsnota dd. 28 maart 2024 opgemaakt.

Financiële impact

Verder wordt de verdeelsleutel vanaf 1 januari 2025 vastgesteld als volgt:

Beveren Kruibeke	Sint-Niklaas	Sint-Gillis-Waas	TOTAAL
Zwijndrecht			
47,36 %	41,93 %	10,71%	100%

Momenteel geldt volgende verdeelsleutel:

Beveren Kruibeke	Sint-Niklaas	Totaal
Zwijndrecht		
53,01 %	46,96 %	100%

De verhouding Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht tegenover Sint-Niklaas blijven dezelfde als voorheen. Sint-Gillis-Waas krijgt een percentage in dezelfde grootorde dan momenteel Kruibeke heeft en berekend op basis van het huidige dienstverleningsaanbod van Sint-Gillis-Waas. Vanuit Zorgpunt Waasland werd hierover een afzonderlijke toelichting bezorgd. De in het meerjarenplan opgenomen toelagen aan ZPW voor 2025 zullen niet aangepast worden naar aanleiding van de toetreding door OCMW Sint-Gillis-Waas.

Alle raadsleden beslissen op basis van de motieven opgenomen in de motiveringsnota dd. 28 maart 2024 om met de toetreding van OCMW Sint-Gillis-Waas tot Zorgpunt Waasland in te stemmen.

Binnen de raad voor maatschappelijk welzijn worden de vertegenwoordigers vanuit het bestuur in de algemene vergadering van Zorgpunt Waasland gemachtigd om de voorliggende toetreding van OCMW Sint-Gillis-Waas goed te keuren.

10. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: wijziging statuten Zorgpunt Waasland – Goedkeuring.

De raden voor maatschappelijk welzijn van Beveren (besluit dd 15/11/2017), Kruibeke (besluit dd 17/11/2017), Sint-Niklaas (besluit dd. 23/11/2017) en Zwijndrecht (besluit dd 16/11/2017) hebben beslist tot de oprichting van Zorgpunt Waasland. De gemeenteraden van Beveren (besluit dd 28/11/2017), Kruibeke (besluit dd 27/11/2017), Zwijndrecht (besluit dd 30/11/2017) en Sint-Niklaas (besluit dd 24/11/2017) keurden de beslissingen van hun raad voor maatschappelijk welzijn goed en gingen akkoord met de oprichting van het Zorgpunt Waasland. De statuten van de Vereniging, opgericht conform titel VIII hoofdstuk I van het decreet betreffende de organisatie van de OCMW's dd 19/12/2008 werden goedgekeurd. Bij notariële akte, verleden voor Notaris Philippe Verlinden te Sint-Niklaas, werd op 23 april 2018 overgegaan tot de oprichting van de OCMW Vereniging Zorgpunt Waasland, OCMW vereniging van publiekrecht.

De noodzaak om de statuten aan te passen is ingegeven door verschillende factoren:

- De oorspronkelijke statuten bevatten nog verwijzingen naar het OCMW-decreet. Deze bepalingen dienen aangepast naar de vigerende wetgeving van het Decreet Lokaal Bestuur.
- in het afgelopen jaar hebben de deelgenoten Beveren, Kruibeke en Zwijndrecht beslist te fusioneren en worden zij één deelgenoot met de naam OCMW Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (besluit Beveren dd 14/11/2023, Kruibeke dd 6/11/2023 en Zwijndrecht dd 26/10/2023).
- De Welzijnsvereniging Sint-Gillis-Waas en het OCMW Sint-Gillis-Waas hebben beslissingen getroffen om toe te treden tot het Zorgpunt Waasland (nog te nemen besluit Sint-Gillis-Waas dd 20/06/2024).
- Een aantal formuleringen hebben betrekking op de aanvangsperiode van de oprichting van het ZPW of betreffen een inhoudelijke rechtzetting.
- Een aantal tekstuele verduidelijkingen worden voorgesteld.
- Een aantal bepalingen over de werking van de organen van de vereniging worden expliciet overgenomen in de statuten.

Deze omstandigheden hebben ertoe geleid dat er gewijzigde statuten werden opgesteld. De wijzigingen omvatten inhoudelijk geen bepalingen die de toekomstige bestuursorganen van de deelgenoten budgettair belasten of bevatten geen wijzigingen, die dienen beslist door de nieuw samengestelde raden van de deelgenoten.

Verder wordt de verdeelsleutel vanaf 1.1.25 vastgesteld als volgt:

Beveren Kruibeke	Sint-Niklaas	Sint-Gillis- Waas	TOTAAL
47,36 %	41,93 %	10,71%	100%

Momenteel geldt volgende verdeelsleutel:

Beveren Kruibeke	Zwijndrecht	Sint-Niklaas	Totaal
53,01 %		46,96 %	100%

De verhouding Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht tegenover Sint-Niklaas blijven dezelfde als voorheen. Sint-Gillis-Waas krijgt een percentage in dezelfde grootorde dan momenteel Kruibeke heeft en berekend op basis van het huidige dienstverleningsaanbod van Sint-Gillis-Waas. Vanuit Zorgpunt Waasland werd hierover een afzonderlijke toelichting bezorgd. Hiertoe werd een vergelijking opgemaakt oude statuten -statutenaanpassing dd.17/04/24 en een ontwerp van statutenwijziging dd. 17/04/24, die ter advies werd overgemaakt aan de Administratie Binnenlands Bestuur.

Door alle raadsleden wordt kennis genomen van het niet bindend advies van de Vlaamse Regering.

Alle raadsleden gaan akkoord met de voorliggende statutenwijziging van Zorgpunt Waasland. De raad beslist binnen de raad voor maatschappelijk welzijn de vertegenwoordigers vanuit het bestuur in de algemene vergadering van Zorgpunt Waasland te machtigen om de voorliggende statutenwijziging goed te keuren.

11. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: het herplaatsen van de lopende verzekeringspolissen – Goedkeuring.

De verzekeringscontracten voor de gemeenten en OCMW's van Beveren, Zwijndrecht en Kruibeke en van de Politiezone Waasland Noord en Politiezone Kruibeke Temse lopen af 01 januari 2025. De verzekeringspolissen dienen dus herplaatst te worden.

In zitting van 19 februari 2024 heeft het college de firma AON aangesteld om voor de nodige begeleiding te zorgen bij de gunningsprocedure en de latere opvolging.

Inmiddels werd door AON een selectie leidraad opgesteld.

De raming voor het herplaatsen van de lopende verzekeringspolissen:

	Raming 1 jaar	Raming 4 jaar
<b>Gemeente Beveren-Zwijndrecht-Kruibeke</b>		
Perceel 1: Arbeidsongevallen / LO	845 129,00 EUR	3 380 516,00 EUR
Perceel 2: Materiële schade	270 500,00 EUR	1 082 000,00 EUR
Perceel 3: Aansprakelijkheid	140 000,00 EUR	560 000,00 EUR
Perceel 4: Voertuigen	83 000,00 EUR	332 000,00 EUR
<b>OCMW Beveren-Zwijndrecht-Kruibeke</b>		
Perceel 1: Arbeidsongevallen / LO	50 500,00 EUR	202 000,00 EUR
Perceel 2: Materiële schade	10 700,00 EUR	42 800,00 EUR
Perceel 3: Aansprakelijkheid	15 050,00 EUR	60 200,00 EUR
Perceel 4: Voertuigen	4 350,00 EUR	17 400,00 EUR
<b>Autonoom Gemeentebedrijf Kruibeke</b>		
Perceel 1: Arbeidsongevallen / LO	n.v.t.	n.v.t.
Perceel 2: Materiële schade	11 000,00 EUR	44 000,00 EUR
Perceel 3: Aansprakelijkheid	1 000,00 EUR	4 000,00 EUR
Perceel 4: Voertuigen	n.v.t.	n.v.t.
<b>Politiezone Waasland Noord – Kruibeke Temse – Zwijndrecht</b>		
Perceel 1: Arbeidsongevallen / LO	354 500,00 EUR	1 418.000,00 EUR
Perceel 2: Materiële schade	26 000,00 EUR	104 000,00 EUR
Perceel 3: Aansprakelijkheid	66 500,00 EUR	266 000,00 EUR

Perceel 4: Voertuigen	128 500,00 EUR	514 000,00 EUR
-----------------------	----------------	----------------

TOTAAL:	2 006 729,00 EUR	8 026 916,00 EUR
---------	------------------	------------------

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

De Gemeente Zwijndrecht, Gemeente Kruibeke, AGB Kruibeke en de Politiezones, en het OCMW bezorgen een delegatiebesluit via hun bevoegde bestuursorgaan.

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist algemeen om gezamenlijk met de gemeente Beveren een prijsvraag te organiseren voor de opdracht "Het vernieuwen van de verzekeringspolissen" via een mededingingsprocedure met onderhandeling.

Akkoord wordt gegaan met de vaststelling van de lastvoorwaarden en de raming hiervoor goed te keuren.

De gemeente Beveren wordt aangeduid om voor deze opdracht in naam en voor rekening van het OCMW Beveren op te treden als opdrachtgever.

12. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: huurovereenkomst installatie van een cashpoint te Melsele – Goedkeuring.

Batopin is een gezamenlijk project van Belfius, BNP Paribas Fortis, ING en KBC om bankneutrale geldautomaten te plaatsen. Dit met de bedoeling om voor iedereen in de nabije omgeving cash geld beschikbaar te maken op een moment dat vele banken de fysieke deuren sluiten.

In samenspraak met het OCMW werd voor deelgemeente Melsele een locatie gevonden voor een cashpoint, met name de cascoruimte in de Hazaarddam, deel van dienstencentrum Den Hasaert waar er een geldautomaat in een afgesloten lokaal zal worden geplaatst. Hiervoor dient een overeenkomst te worden opgemaakt om dit gebruik te formaliseren.

Deze overeenkomst zal de vorm van een handelshuurovereenkomst aannemen gelet op de grote investeringen die Batopin in de cascoruimte moet doen om deze volledig in te richten.

De huur heeft een duurtijd van 9 jaar, verlengbaar conform de bepalingen van de handelshuur.

De verantwoordelijkheid inzake reinheid, beveiliging en exploitatie ligt volledig bij de aanbieder die reeds een ruime ervaring heeft met dergelijke installaties in België. Er wordt een

jaarlijkse huurvergoeding betaald van 7.800,00 EUR (te indexeren). Dit bedrag is marktconform en hoger dan het schattingsverslag.

Batopin wordt de eerste tien maanden vrijgesteld van het betalen van huur omdat het een aantal werken op zich neemt die in principe voor de eigenaar (OCMW) zijn, met name chapewerken en het binnenbrengen van ventilatiebuizen.

Er zal ook mogelijkheid zijn om geld te deponeren.

Alle raadsleden stemmen ermee in de huurovereenkomst met Batopin NV voor het plaatsen van een cashpoint (binnen) te Melsele goed te keuren.

13. De voorzitter geeft toelichting bij het punt: toetreding Bosgroep Oost-Vlaanderen vzw – Goedkeuring.

Tijdens de Algemene Vergadering van 29 april 2023 kregen alle aanwezige leden toelichting over de fusie van de 3 Oost-Vlaamse Bosgroepen tot Bosgroep Oost-Vlaanderen vzw. Met een zeer ruime meerderheid keurde de Algemene Vergadering toen de fusie en de “overdracht om niet” van de activiteiten en het vermogen naar de nieuwe Bosgroep Oost-Vlaanderen vzw goed.

Per 1 januari 2024 werd de volledige werking van Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord overgedragen, en sindsdien wordt de werking door Bosgroep Oost-Vlaanderen vzw verder gezet. De nieuwe vzw kent een regiowerking. Het lidmaatschap is gratis en geeft recht op de ondersteuning en dienstverlening van de Bosgroep.

De raad voor maatschappelijk welzijn dient de toetreding tot Bosgroep Oost-Vlaanderen vzw nog formeel goed te keuren en de afgevaardigden te herbevestigen.

Bossen grondgebied Beveren:

bossen Haasdonk, Jagersdreef en Stuurstraat (gemeente beveren en ocmw)

Molenbeekpark (oa compensatiebos)

Hof ter Saksen (oa compensatiebos)

Hof ter Welle (oa compensatiebos)

Doornpark (oa compensatiebos)

August De Boeckstraat

Kallodam (oa compensatiebos)

Fortstraat

KSA Vrasene (oa compensatiebos)

Ropstraat Haasdonk



Algemeen wordt akkoord gegaan het effectief lidmaatschap goed te keuren van de nieuwe vzw Bosgroep Oost-Vlaanderen.

De raad gaat algemeen akkoord met het herbevestigen van de heer Luc Van den Bossche als effectief vertegenwoordiger en schepen Kegels als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor OCMW Beveren.

Voorzitter Veerle Vincke sluit hierbij de zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 24 juni 2024 en nodigt iedereen uit voor de volgende vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn op dinsdag 03 september 2024.

Hiermee eindigde de zitting.

Waarvan verslagschrift.

Op last:

algemeen directeur

Jo Van Duyse

de voorzitter,

Veerle Vincke